


TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait Melikgazi İlçesi, Keykubat Mahallesi, 5367 ada, 2 parsel numaralı taşınmaz **bahçesiz kütle nizamında konut alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıdaki hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında 21x29 ölçülerinde Yençok=ın yapılaşma şartında **bahçesiz kütle nizamında konut alanı** olarak planlıdır. Konut kullanımında inşaat alanı 5000 m² dir.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.


Fatma Naciye ÖLGER
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Yüksek Plancısı


Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait Melikgazi ilçesi, 19 Mayıs Mahallesi, 8784 ada, 4 parsel numaralı taşınmaz **konut alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıdaki hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında Emsal: 1,29, Yençok: n yapılaşma koşullarına sahip **konut alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.



Fatma Naciye ULGER
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Yüksek Plancısı



Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 7937 ada, 2 parsel numaralı taşınmazda aşağıda belirtilen yapılaşma şartları geçerlidir.

Taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=1.66 ve K3 yapılaşma şartlarında **Küçük Sanayi Alanı** olarak planlı bulunmaktadır.

Taşınmaz ile ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, planı açıklama raporu, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları ve lejantı ile, ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.


Murat KARAKEREM
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Harita Teknikeri


Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü